



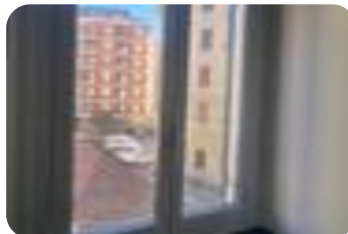
Rif.: 61025101

**€ 45.000**

## Bilocale in vendita

Genova, Via Ludovico Brea - Bolzaneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 32 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Bolzaneto, si propone in vendita un accogliente appartamento bilocale situato in Via Brea. La posizione centrale garantisce un facile accesso a tutti i servizi essenziali, rendendo questa soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona ben servita. L'immobile, originariamente costruito nel 1930, ha beneficiato di una totale e recente ristrutturazione, che ne ha valorizzato gli spazi e le finiture. Situato a un piano medio di un edificio senza ascensore, l'appartamento offre un ambiente intimo e funzionale, composto da due locali ben distribuiti. È possibile acquistare l'immobile con un parziale mobilio nuovo. Questa proposta rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa pratica e moderna nel cuore di Bolzaneto. La zona giorno è open space con angolo cottura affacciato sul salotto. Il bagno è con piccola finestra e box doccia. La camera da letto è matrimoniale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

