



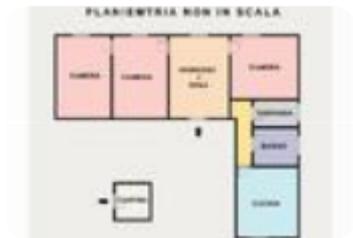
Rif.: 61012188

€ 72.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Gian Battista Custo - Bolzaneto

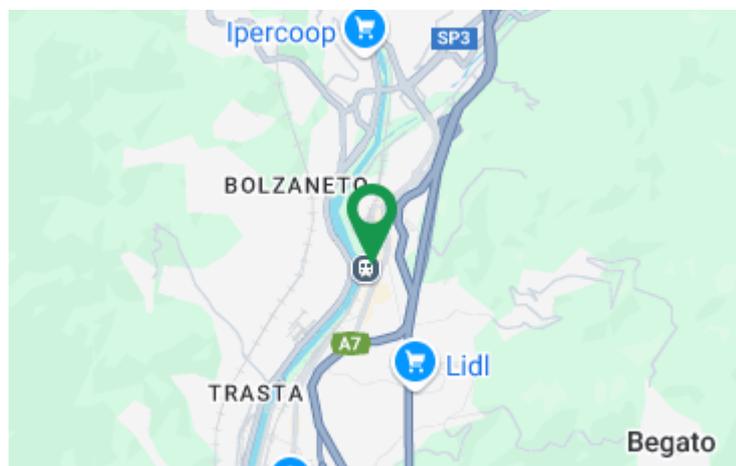
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Bolzaneto, si propone in vendita un appartamento di 81 mq situato in Via . Custo. L'immobile si trova in un palazzo d'epoca, ristrutturato esternamente, che conserva il fascino storico della zona. Posizionato al piano medio, l'appartamento gode di una tripla esposizione che garantisce luminosità e una piacevole ventilazione naturale. L'ingresso si apre su una spaziosa sala, seguita da tre camere che offrono ampie possibilità di personalizzazione. L'interno necessita di interventi di sistemazione, permettendo di adattare gli spazi alle proprie esigenze. Il riscaldamento è autonomo, offrendo una gestione indipendente dei consumi. La posizione centrale dell'immobile consente un facile accesso ai servizi e alle comodità del quartiere, rendendolo una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione in una zona ben servita. Nello stabile è stato recentemente installato l'ascensore di cui però l'appartamento oggetto di vendita non ha attualmente diritto di uso.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

