



Rif.: 61011484

↓ € 69.000

€74.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Genova, Via Zamperini - Bolzaneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 10940.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

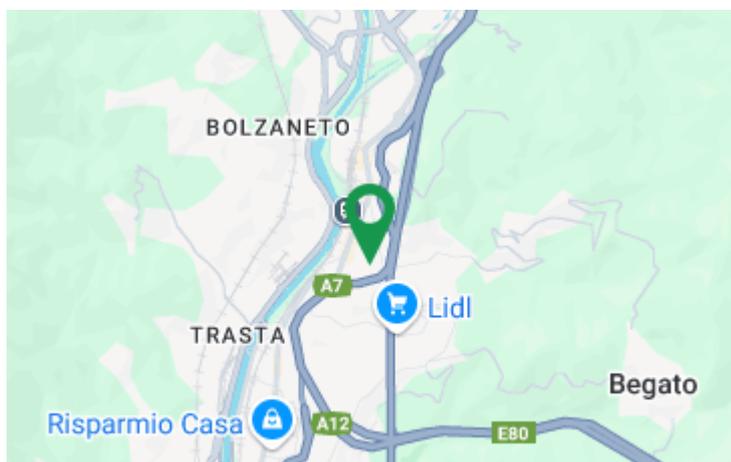
EP globale rinnovabile: 10940.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Zamperini, in contesto privato. Nel cuore di Bolzaneto, appartamento di 73 mq situato al piano terra di un edificio costruito nel 1960. L'immobile è composto da tre locali (ingresso, due camere, cucina e bagno), offrendo ampie possibilità di personalizzazione interna per adattarsi alle esigenze di chi lo abiterà. L'appartamento gode di un'esposizione a est, che assicura una buona luminosità naturale durante la giornata. Un terrazzino al piano offre uno spazio esterno privato. perfetto per momenti di relax

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

