



Rif.: 60995842

€ 78.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Bolzaneto - Bolzaneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 139.85 kW h/m² anno

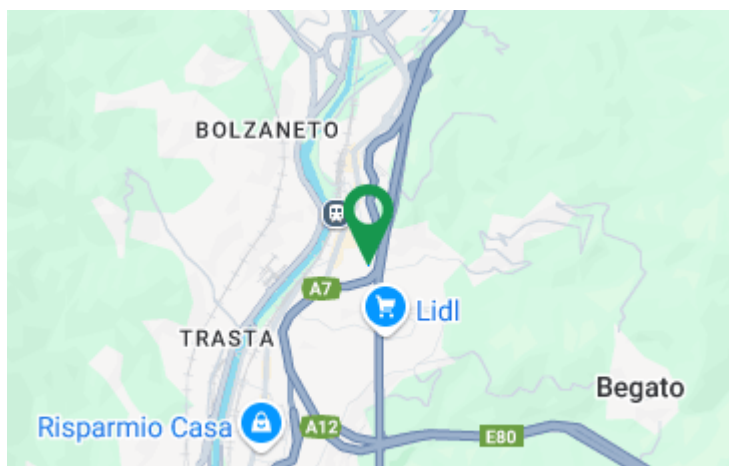
EP globale rinnovabile: 139.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Bolzaneto, ci troviamo nella parte iniziale della via quasi ad angolo con via Zamperini e nelle immediate vicinanze di due grandi piazzali pubblici destinati al posteggio delle auto. In palazzo in ottimo stato, dotato di ascensore, proponiamo appartamento posto al quarto piano. Ad accoglierci il grande vano di ingresso arredabile dove troviamo la dispensa. Frontalmente la zona giorno composta da angolo cottura e tinello. L'ambiente è reso luminoso grazie alla finestra singola e alla porta finestra la quale consente l'uscita sul balcone. Il corridoio consente l'accesso al bagno, ristrutturato all'inizio degli anni 2000, dotato di sanitari completi, finestra e box doccia. La zona notte è caratterizzata da due camere di generosa metratura. L'appartamento si presenta ordinato con pavimentazione in graniglia, porta di ingresso blindata, gli infissi sono in parte in pvc con doppi vetri ed in parte in legno. Il riscaldamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

