



Rif.: 60988168

↓ € 109.000

€ 115.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Genova, Via Massuccone Mazzini - Bolzaneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 470.10 kW h/m² anno

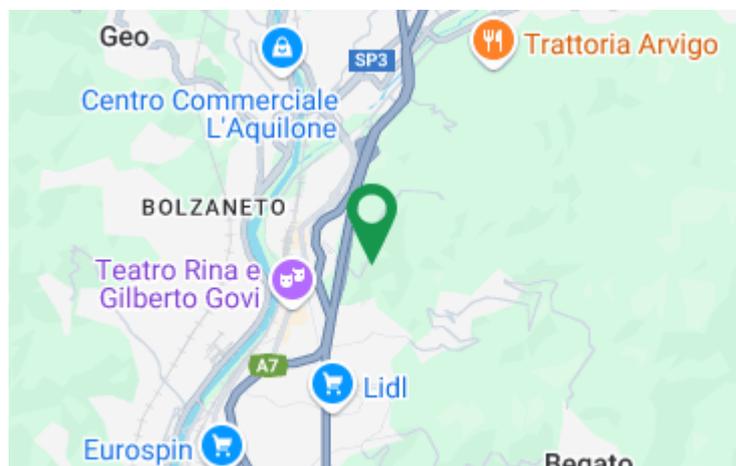
EP globale rinnovabile: 8.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Massuccone Mazzini ci troviamo a circa metà della via che collega Bolzaneto con la collina di Murta. Proponiamo in vendita appartamento, con ingresso indipendente, ma inserito in piccola palazzina senza spese condominiali fatto salvo per la ripartizione del consumo dell'acqua che ammonta a circa 250 euro l'anno. Dal portoncino posto sulla strada principale percorriamo breve scalinata la quale consente l'accesso al giardino. Quest'ultimo, di circa 120 mq è diviso in parte terrazzata, dove troviamo spazio per pranzi all'aperto, coperta da gazebo e parte in erba coltivabile ad uso orto. L'alloggio espone prevalentemente sullo spazio esterno di proprietà. Internamente si presenta con ingresso in soggiorno a vista caratterizzato dalla presenza di porta finestra e finestra singola. Attiguo il cucinotto anch'esso con uscita diretta sul giardino. La camera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

