



Rif.: 60967666

↓ € 100.000

€ 109.000 (-9%)

5 locali in vendita

Genova, Via Boggiano - Bolzaneto

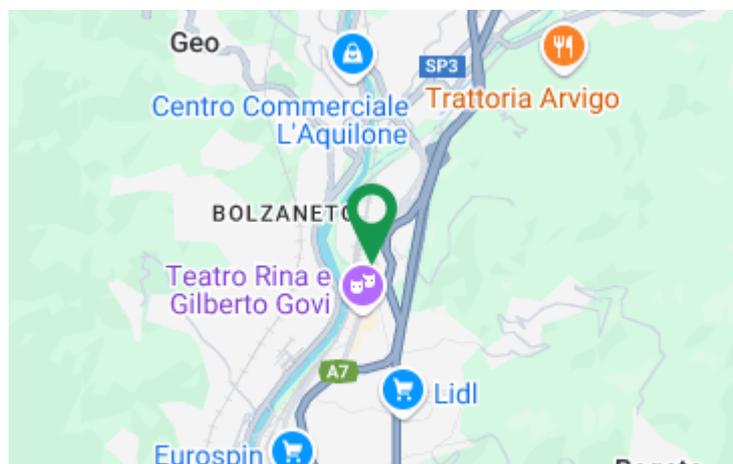
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Via Boggiano, ci troviamo in una traversa della principale via P Pastorino di fronte alle 'Poste' e nel palazzo dove troviamo la prestigiosa pasticceria 'Traverso'. Alloggio posto al primo piano fuori terra con ingresso in salotto dal quale si ha accesso alle tre camere da letto, una matrimoniale e due spaziose singole. Il disimpegno ci accompagna al grande bagno dotato di finestra e box doccia il quale potrebbe ospitare anche la vasca. L'appartamento dispone di due dispense di cui una di grande metratura. La cucina è abitabile e ospita comodamente tavolo da pranzo con 6/8 posto a sedere. Dalla cucina, salendo tre scalini, si ha l'uscita sul terrazzo di circa 50 mq ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax. L'esposizione del terrazzo, non direttamente sulla strada principale ma verso la piazzetta della zona denominata 'Prione' fa sì che si possa godere di sole e luce tutto il giorno pur essendo un piano comodo. L'appartamento si presenta con porta blindata, infissi in pvc con doppi vetri, pavimentazione in ceramica, riscaldamento autonomo ed impianto elettrico sfilabile. Aria condizionata. Ideale per chi cerca la comodità di avere tutti i principali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

