



Rif.: 60893268

**€ 67.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via Geminiano - Bolzaneto**

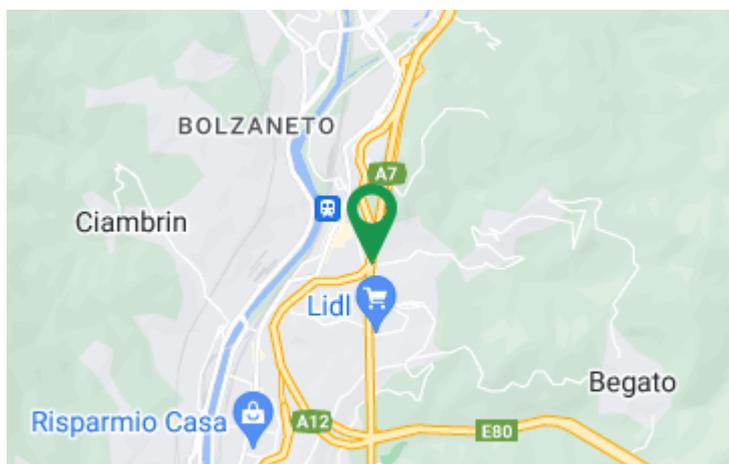
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 850        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Questo immobile è esente da classe energetica

Via Geminiano, proponiamo in vendita appartamento di sette vani composto da grande ingresso arredabile dal quale si accede alle tre camere da letto, di cui una dotata di porta finestra con uscita diretta sul balcone, cucina abitabile e sala. Il bagno è con finestra e box doccia. L'alloggio si trova nella parte collinare della zona di Bolzaneto raggiungibile a piedi da via Geminiano o in automobile passando da Salita Daniele Morchio così come da via Brocchi in zona Begato. L'immobile è inserito in una piccola palazzina circondata da orti e aree verdi private e comunali. Questa dispone di area condominiale per il posteggio. L'appartamento, posto al primo piano a piedi, grazie alla posizione del palazzo sopraelevata rispetto al resto del quartiere, gode di vista aperta e risulta essere soleggiato per gran parte della giornata. Completa la proprietà la spaziosa cantina posta al piano terreno del palazzo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

