



Rif.: 60880275

€ 87.000

5 locali in vendita

Genova, Via Geminiano - Bolzaneto

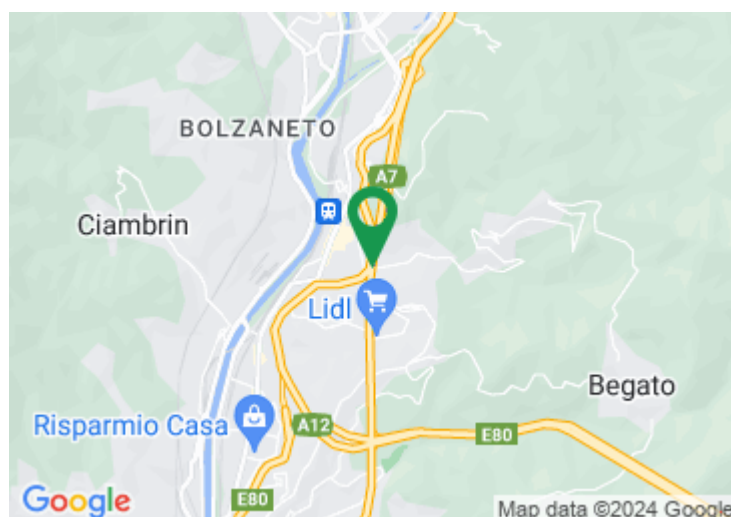
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

Prestazione energetica: 1111 kW h/m² anno

Via Geminiano, ci troviamo nella parte collinare della zona di Bolzaneto raggiungibile a piedi appunto da via Geminiano o in automobile passando da Salita Daniele Morchio così come da via Brocchi in zona Begato. L'immobile oggetto di vendita è inserito in una piccola palazzina circondata da orti e aree verdi private e comunali. Questa dispone di area condominiale per il posteggio. L'alloggio, posto al primo piano a piedi, grazie alla posizione del palazzo (sulle alture) e all'assenza di barriere architettoniche che ne impediscano la visuale gode di ottima luminosità e vista aperta. L'entrata, con porta blindata, è nel corridoio, arredabile, il quale consente l'accesso alle tre camere da letto, due matrimoniali di cui una dotata di porta finestra ed uscita sul balcone, ed una singola. La zona giorno è composta da cucina abitabile e ampia sala. Il bagno è dotato di sanitari, finestra e box doccia. L'immobile si presenta ristrutturato con pavimentazione in gres porcellanato di colore chiaro, impianto elettrico sfilabile, riscaldamento autonomo, infissi con doppi vetri e controsoffitto con faretti. Completa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

