



Rif.: 60869349

# € 89.000

## Trilocale in vendita

Genova, Salita Murta - Murta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

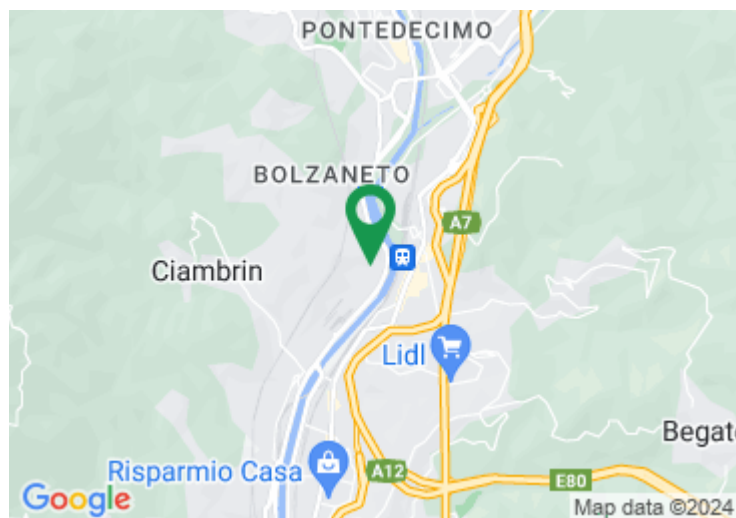


**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 111 kW h/m<sup>2</sup> anno

salita Murta, ci troviamo nella prima traversa della principale via Massuccone Mazzini strada che collega il centro di Bolzaneto con la collina di Murta. Percorrendo breve mattonata troviamo l'accesso al palazzo, ordinato in tutte le sue parti dove recentemente sono state rifatte le facciate esterne. Alloggio posto al terzo piano senza ascensore. L'appartamento ci accoglie con ingressino arredabile dove troviamo la dispensa. Aperta sulla sinistra la zona giorno composta da due locali uniti, cucina e zona salotto, separati tra loro da mezzo muretto. La zona notte è caratterizzata da due camere da letto, matrimoniale e singola in una delle quali vi è l'uscita verso il balcone dove è possibile stendere. Il bagno è completo di finestra, box doccia e sanitari. L'appartamento si presenta totalmente ristrutturato con impianto elettrico sfilabile, impianto termo idraulico ed idrosanitario nuovi. La pavimentazione è in ceramica simil legno di colore chiaro. Gli infissi interni sono in pvc con doppi vetri, le tapparelle in plastica con cassette nuovi (ancora da installare ma forniti al momento della vendita).

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

