

Rif.: 60865489

**€ 55.000**

## Trilocale in vendita

Genova, Salita inferiore DI murta - Bolzaneto

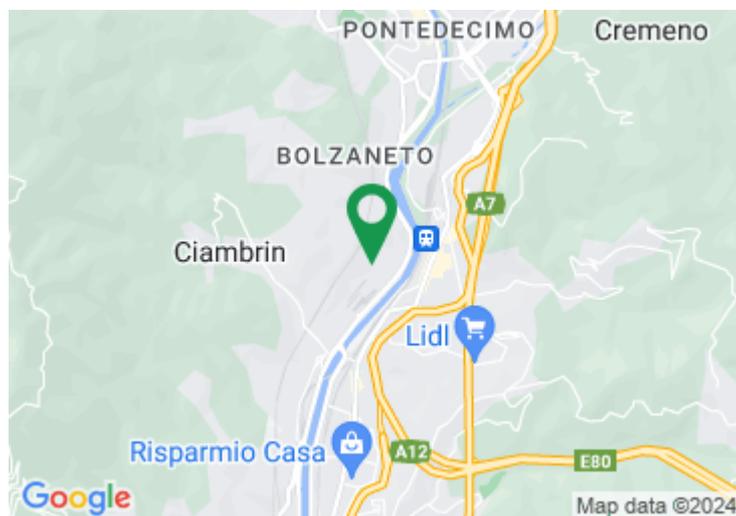
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 126,61 kW h/m<sup>2</sup> anno

Salita Inferiore di Murta ci troviamo nelle prime alture di Bolzaneto comodo allo stradone a percorrenza veloce che collega il quartiere con la zona di Sampierdarena. A pochi minuti dallo svincolo autostradale. In palazzo ordinato in tutte le sue parti e dotato di area condominiale per il posteggio delle auto. Alloggio posto al terzo piano a piedi composto da ingresso arredabile dove troviamo frontalmente la cucina abitabile con porta finestra ed uscita sul balcone esposto ad ovest con piacevole vista sulla verde collina. La zona notte è formata da due camere da letto di generosa metratura. Il bagno, rifatto circa 10 anni fa, è con finestra, sanitari completi e box doccia. L'alloggio si presenta ordinato con pavimentazione in graniglia, impianto elettrico sfilabile, riscaldamento autonomo, infissi in alluminio e porta blindata. Completa la proprietà la cantina posta nei fondi del palazzo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

