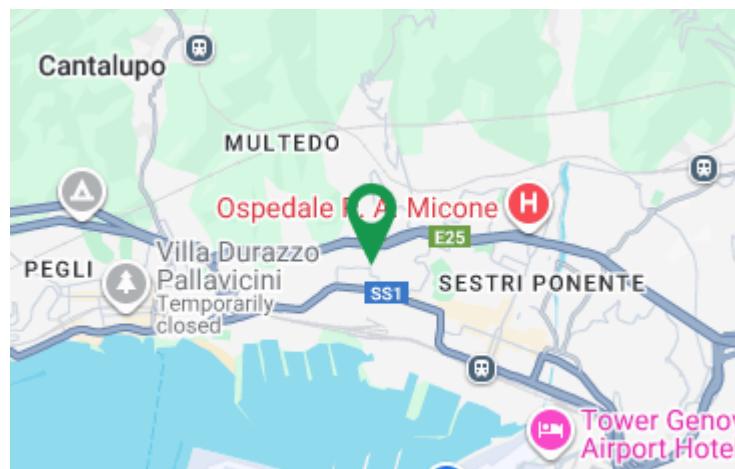


Mappa



Rif.: 61167018

€ 139.000

5 locali in vendita

Genova, Via Sant'Alberto - Sestri Ponente

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 100 ca.

Sottotipologia: 5 locali

Spese Annuie: € 1.800

Bagni: 1

Balconi: 1

Piano: 3

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Nel cuore di Sestri Ponente, a Genova, proponiamo un appartamento di 100 mq situato in un contesto residenziale tranquillo. L'immobile, posto a un piano intermedio di un edificio dotato di ascensore, offre una distribuzione funzionale degli spazi. La zona giorno si apre su un luminoso soggiorno, mentre la cucina abitabile è perfetta per chi ama cucinare. Le tre camere da letto garantiscono comfort e privacy, ideali per famiglie o per chi necessita di uno spazio aggiuntivo per lo studio o il lavoro. Il bagno è stato recentemente ristrutturato, offrendo un ambiente moderno e accogliente. Gli infissi nuovi assicurano un ottimo isolamento termico e acustico. Completa la proprietà un balcone, perfetto per momenti di relax all'aperto, e una cantina, utile per le esigenze di stoccaggio. Costruito nel 1960, l'appartamento rappresenta una soluzione abitativa pratica e ben collegata. Le parti comuni del palazzo sono state oggetto di recente rifacimento.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

