



Rif.: 61144906

€ 195.000

5 locali in vendita

Genova, Via sery - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 2.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: D

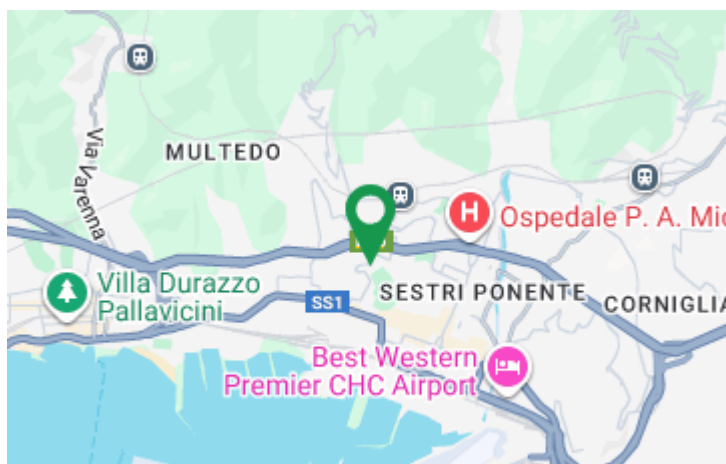
EP globale non rinnovabile: 78.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA SERY Nel cuore di Sestri Ponente, a Genova, si propone in vendita un ampio appartamento di 123 mq situato al quinto piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1950, è in ottimo stato e offre una disposizione interna funzionale e accogliente. La zona giorno è caratterizzata da un luminoso open space che unisce sala e cucina, ideale per momenti di convivialità. La zona notte comprende tre camere da letto, garantendo spazio e comfort per tutta la famiglia. Il bagno è finestrato, assicurando luce naturale e ventilazione. Completano la proprietà una pratica dispensa, due balconi che offrono uno spazio esterno privato, una cantina per ulteriore spazio di archiviazione e un posto auto condominiale. L'appartamento rappresenta una soluzione abitativa versatile e ben collegata, perfetta per chi cerca comodità e funzionalità in una delle zone più servite di Genova.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

