



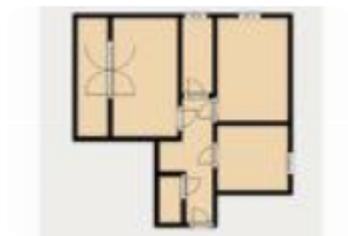
Rif.: 61110907

€ 89.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Sant'Alberto - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 40.00 kW h/m² anno

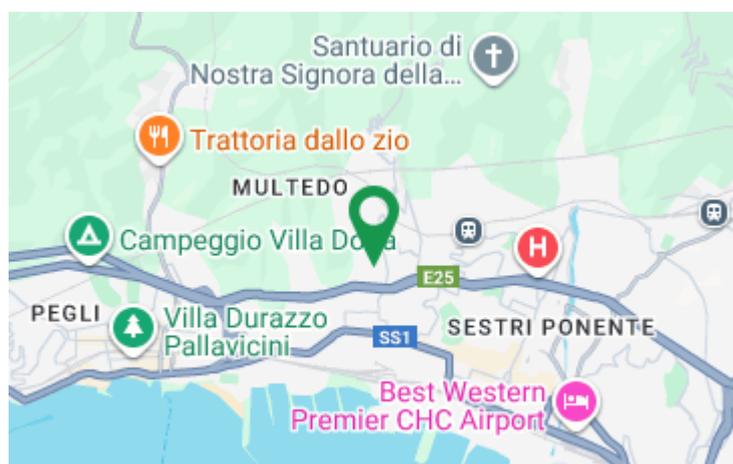
EP globale rinnovabile: 147.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Sestri Ponente, in Via Sant'Alberto, è disponibile un appartamento in vendita che offre una combinazione di comfort e praticità. Situato in un edificio costruito nel 1950, l'immobile si estende su una superficie di 70 mq, ideale per chi cerca un'abitazione accogliente e funzionale. La disposizione interna comprende tre locali ben distribuiti, che garantiscono spazi versatili per ogni esigenza abitativa. Uno dei punti di forza di questo appartamento è la sua luminosità, che crea un'atmosfera calda e invitante in ogni stanza. Inoltre, la proprietà vanta una vista mare che aggiunge un tocco di fascino e serenità, permettendo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

