



Rif.: 61101350

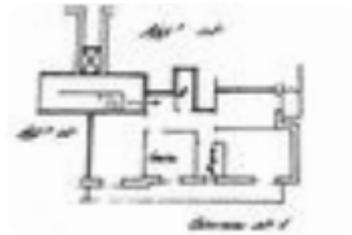
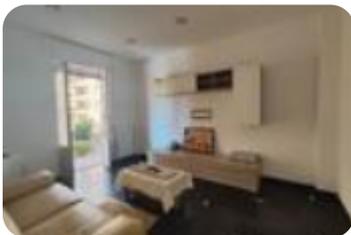
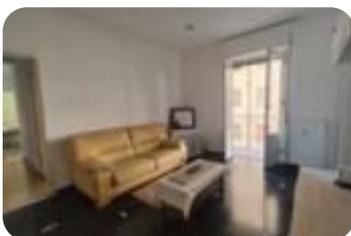
↓ € 83.000

€95.000 (-13%)

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Jacopo Bonfadio - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **E**

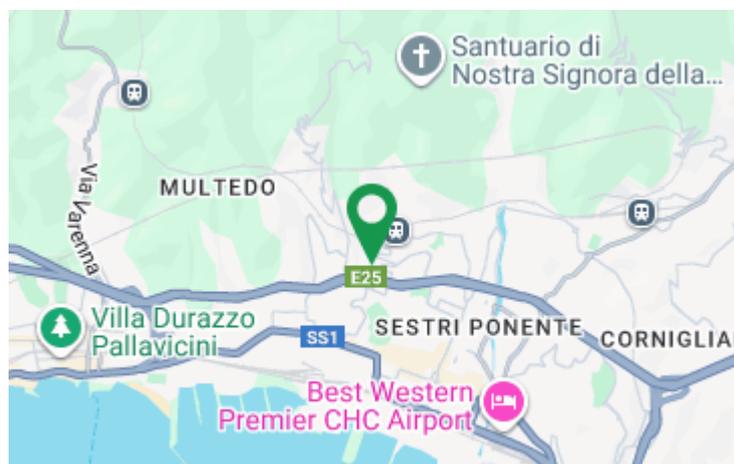
EP globale non rinnovabile: 103.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Sestri Ponente, a Genova, è disponibile un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al piano medio di un edificio costruito nel 1960, l'immobile si estende su una superficie di 80 mq, suddivisi in sei vani ben distribuiti. La disposizione interna consente di sfruttare al meglio ogni spazio, garantendo comfort e vivibilità. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre le camere da letto offrono tranquillità e riservatezza. La posizione centrale permette di accedere facilmente ai servizi essenziali, come negozi, scuole e trasporti pubblici, rendendo questa proprietà ideale per chi desidera vivere in un contesto urbano ben servito. L'appartamento rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa nel vivace quartiere di Sestri Ponente, con la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

