



Rif.: 61095008

€ 98.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Ursone da Sestri - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

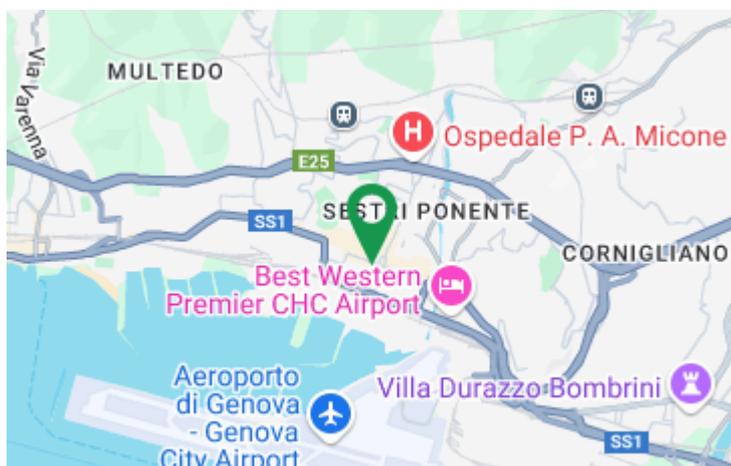
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA URSONE DA SESTRINel cuore di Sestri Ponente, a Genova, si propone in vendita un accogliente appartamento di 50 mq, situato al piano basso di una piccola palazzina.L'immobile, costruito nel 1960, offre un ingresso diretto in sala, creando un ambiente conviviale e funzionale.La disposizione interna comprende due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa pratica e confortevole.Il riscaldamento autonomo garantisce una gestione efficiente dei consumi, permettendo di personalizzare il clima domestico secondo le proprie esigenze.La posizione strategica consente di godere della tranquillità del quartiere, senza rinunciare alla comodità dei servizi e delle infrastrutture cittadine.Questa proposta rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita, mantenendo un contatto diretto con la vivace realtà urbana di Genova. NO SPESE CONDOMINIALI

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

