



Rif.: 61060714

**€ 200.000****Quadrilocale in vendita**

Genova, Via ramiro ginocchio - Sestri Ponente

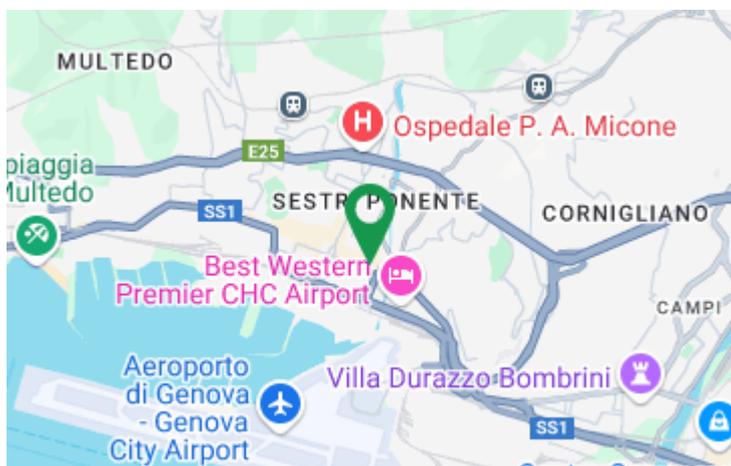
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA RAMIRO GINOCCHIO pochissimi metri da via Sestri, nel cuore nel quartiere di Sestri Ponente, proponiamo in vendita un appartamento di 6 vani di ampia metratura posto al primo piano di uno stabile in buone condizioni. L'appartamento è composto da ingresso ampio alla genovese, sala, due camere da letto, bagno finestrato dotato di box doccia, cucina abitabile e dispensa. Pezzo forte dell'immobile è il terrazzo al piano di circa 80mq a cui si accede da una delle due camere da letto. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato e quindi non necessita di lavori al proprio interno. Il riscaldamento è autonomo e ciò garantisce basse spese di gestione ordinaria.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

