



Rif.: 61053406

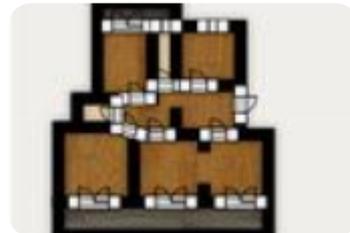
↓ € 165.000

€ 176.000 (-7%)

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Giovanni Arrivabene - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 149.57 kW h/m² anno

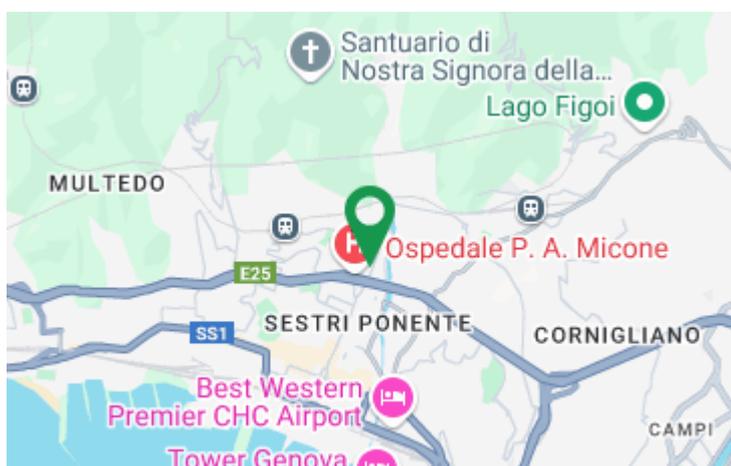
EP globale rinnovabile: 44.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA GIOVANNI ARRIVABENE Sulle prime alture di Sestri Ponente, in zona tranquilla ma ben servita da mezzi pubblici e a pochi minuti dai principali servizi, proponiamo in vendita un luminosissimo appartamento di circa 120 mq sito al sesto e ultimo piano di una palazzina ordinata dotata di ascensore. L'immobile, con doppia esposizione e due ampie balconate con vista aperta, si compone di: ingresso spazioso, salone doppio, ideale per creare zona relax e zona pranzo, cucina abitabile separata, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato con box doccia, comoda dispensa. Completano la proprietà una cantina al piano fondi e la possibilità di parcheggio condominiale (non assegnato). Il riscaldamento è centralizzato e l'immobile è molto luminoso in tutte le ore del giorno, grazie

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

