



Rif.: 60884645

**€ 185.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via Carlo Corsi - Sestri Ponente**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 127 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 3.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 274.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA CARLO CORSI: in zona centrale e comoda, proponiamo in vendita appartamento di sette vani di ampia metratura posto al quinto piano di un palazzo in via di rifacimento e dotato di ascensore. L'immobile è composto da ingresso, cucina abitabile, ampio salone, tre camere da letto matrimoniali, doppi servizi e due balconi. Grazie alla doppia esposizione nord-est risulta luminoso e non necessita di grandi lavori di ristrutturazione. Riscaldamento centralizzato. Completano la proprietà una cantina posta nei fondi del palazzo e un posto auto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

