



Rif.: 60797986

↓ € 109.000

€ 119.000 (-9%)

## Quadrilocale in vendita

Genova, Via Sant'Alberto - Sestri Ponente

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 12.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA SANT'ALBERTO Nella parte tranquilla della via, proponiamo in vendita un appartamento di 6 vani dotato di un balcone sito al secondo piano di una palazzina in buono stato. L'appartamento si compone di ingresso, cucina abitabile, sala, due camere da letto, bagno finestrato dotato di box doccia e una dispensa. L'immobile si presenta in ordine con infissi in PVC e due split di aria condizionata. L'appartamento risulta luminoso per tutto l'arco della giornata grazie alla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

