



Rif.: 61228473

€ 54.000

Trilocale in vendita

Genova, Via delle Fabbriche - Fabbriche

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Voltri.Via delle Fabbriche.A due chilometri circa dal capolinea dell'1proponiamo al primo piano appartamento di cinque vani composto da ingresso ampio, cucina abitabile esposta ad est, camera matrimoniale di ottima metratura, altra camera da letto e bagno con doccia e finestra.Doppia esposizione.Riscaldamento autonomo.Cantina di proprietà di circa 4 metri quadrati posta al piano -1 rispetto al portone.Piccolo condominio.Amministrazione ordinaria contenuta (500 euro nell'anno 2025).Ottimo anche come punto di appoggio per il mare vista la limitata distanza dalla spiaggia e dalla passeggiata.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

