



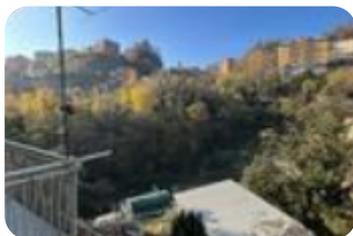
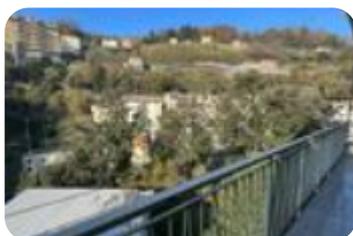
Rif.: 61002879

€ 120.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via acquasanta - Voltri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 140.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sulla strada per Acquasanta Terme è disponibile un appartamento in vendita che offre un'ampia metratura di mq 100 catastali. Situato al primo piano di un edificio civile, l'immobile si distingue per la sua disposizione funzionale e accogliente. L'appartamento è composto da quattro locali, tra cui due camere da letto spaziose ed un soggiorno luminoso. Il bagno, dotato di finestra, garantisce comfort e praticità. Uno dei punti di forza è il balcone, che offre una vista aperta, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Il riscaldamento autonomo assicura una gestione efficiente dei consumi energetici. Locale sottotetto uso magazzino, di proprietà. Completa l'immobile un comodo posto auto, caratteristica rara e preziosa nella zona. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza tranquilla ed a pochi minuti sia dal centro di Voltri che dal centro di Mele.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

