



Rif.: 60832495

↓ € 258.000

€ 290.000 (-12%)

## 5 locali in vendita

Genova, Piazzale Giardino Fiorito - Pegli

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 119 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 2.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 7            |



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Piazzale Giardino Fiorito (Quartiere Giardino): in zona residenziale a pochi passi da negozi, farmacia, scuole e stazione ferroviaria, proponiamo una nuova soluzione immobiliare di sette vani. L'immobile si compone da ampio ingresso dotato di dispensa, cucina abitabile con annessa lavanderia, salone, tre camere da letto matrimoniali e bagno finestrato. Dalla cucina e dalla sala abbiamo accesso al balcone vivibile dalla quale godiamo di un'ottima vista aperta con scorcio mare. Grazie alla doppia esposizione est - sud/ovest - l'immobile gode di un'ottima luminosità. Possibilità acquisto box nelle immediate vicinanze del palazzo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

