



Rif.: 60827143

€ 258.000

5 locali in vendita

Genova, Via Stefano Tubino - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 102,64 kW h/m² anno

Via Stefano Tubino: in palazzo residenziale delimitato da cancello elettrico, dotato di ascensore, posti auto condominiali coperti e ampio giardino ad uso esclusivo dei condomini, proponiamo una nuova soluzione immobiliare di 7 vani. L'immobile si compone da ampio ingresso aperto sul salone, cucina abitabile, tre camere da letto di cui due di metratura matrimoniale, dispensa e bagno dotato di box doccia e finestra. E' presente un balcone con accesso dalla sala e dalla cucina e una seconda balconata accessibile dalle tre le camere. Grazie alla recente ristrutturazione l'immobile si presenta in ottimo stato facendo particolare riferimento alla porta blindata, finestre in pvc con doppi vetri, tapparelle elettriche, impianto di condizionamento, predisposizione per la fibra ottica, caldaia a condensazione e impianti idraulico ed elettrico dotati di certificato di conformità. L'impianto termico è autonomo e le spese condominiali si aggirano intorno ai 1400 euro annui. Completa la proprietà una cantina.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

