



Rif.: 60818976

↓ € 398.000

€ 480.000 (-18%)

6 locali in vendita

Genova, Via Carlo Lorenzini - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 159 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 3.000
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

Via Lorenzini comprensorio Pegli due :ci troviamo in un contesto residenziale e privato, immerso nel verde, delimitato da sbarra con servizio di guardianaggio, aree verdi attrezzate per bambini, percorsi verdi, campi da tennis e padel , piscine usufruibili in tutta la stagione estiva, servizio continuo di pulmino che in 10 minuti ci permette di arrivare alla stazione e al centro di Pegli. Proponiamo in vendita un ampio e signorile 7 vani e mezzo così suddiviso: zona giorno composta da un ampio ingresso, cucina abitabile e doppio salone. Entrambi gli ambienti sono dotati di accesso al terrazzo al piano di circa 50 mq. L'esposizione a sud est garantisce un'ottima luminosità.La zona notte si compone da tre camere da letto, doppi servizi finestrati, zona lavanderia e cambina armadio.Sono presenti due balconi. L'unità immobiliare è dotata di terrazzo sovrastante di oltre 100 mq. Il palazzo si presenta in buone condizioni in tutte le sue parti comuni e sono in atto lavori di ammodernamento dei balconi e frontolini. Completa la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

