



Rif.: 60901086

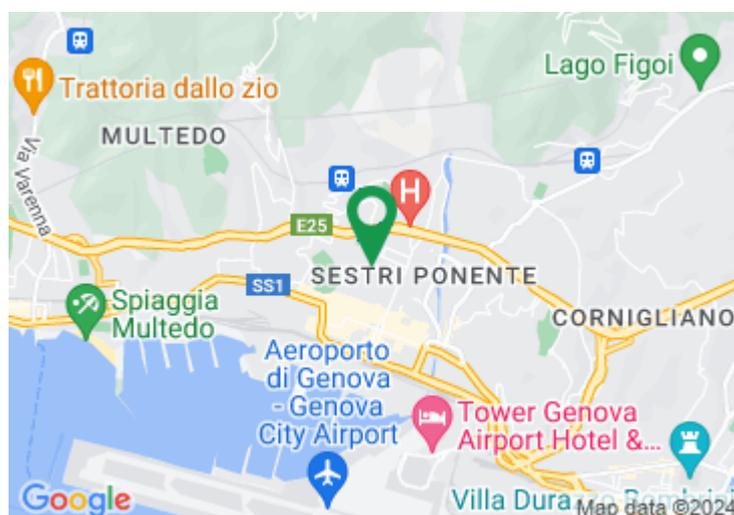
€ 210.000**5 locali in vendita****Genova, Via san luigi - Sestri Ponente**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 131 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Via San Luigi: Questo immobile di prestigio è situato in un contesto tranquillo e silenzioso nelle immediate vicinanze a Via Sestri, posto al primo piano in uno stabile dei primi del '900 con tutte le parti comuni in ottimo stato, offre un'ottima vivibilità con i suoi 8 vani ed un'ampia metratura che garantisce spazio sufficiente per soddisfare tutte le esigenze abitative. Ci accoglie l'ampio ingresso alla genovese che distribuisce al meglio ogni vano dell'abitazione. Il soggiorno è il fulcro dell'intera abitazione, un ambiente accogliente e luminoso in cui trascorrere piacevoli momenti in compagnia. Le due esposizioni consentono alla luce naturale di invadere lo spazio durante tutto l'arco della giornata, il tutto è reso ancora più piacevole grazie alla presenza del primo balcone con affaccio a Sud. All'interno, sono presenti quattro camere da letto e la loro disposizione è progettata per garantire la massima privacy e comodità per tutti i membri della famiglia, una di queste è munita del secondo balcone dell'alloggio. L'immobile è parzialmente arredato, con particolare attenzione alla cucina, che è stata recentemente rinnovata e mai stata utilizzata. Inoltre, una delle camere [...]

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

