



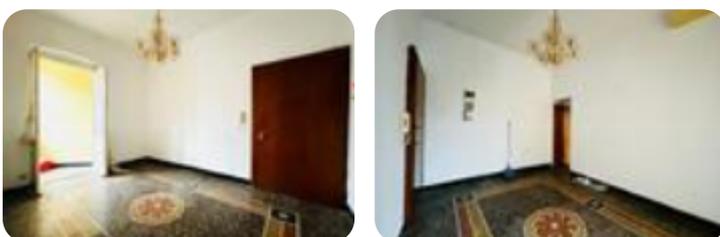
Rif.: 60869300

€ 79.000

## Quadrilocale in vendita

Genova, Via Bottaro Giovanni Battista - Sestri Ponente

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Via Bottaro: nel centro di Sestri Ponente, comodo a tutti i servizi che il quartiere offre, in uno stabile dei primi del '900 in buono stato di manutenzione, dotato di ascensore, posto al quinto ed ultimo piano proponiamo in vendita un 5 ½ vani alla genovese. L'alloggio è composto da ingresso in sala dal quale si può accedere al balcone verandato, cucinotto, due camere da letto entrambe di generosa metratura e bagno. L'immobile risulta da riordinare ma si presta facilmente ad eventuali modifiche. Nello stabile il riscaldamento è autonomo e le spese di gestione sono contenute inoltre è possibile parcheggiare nei posti auto condominiali protetti da sbarra. Grazie al piano alto l'intero appartamento risulta luminoso per tutto l'arco della giornata.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

