



Rif.: 60868957

↓ € 89.000

€95.000 (-7%)

## Quadrilocale in vendita

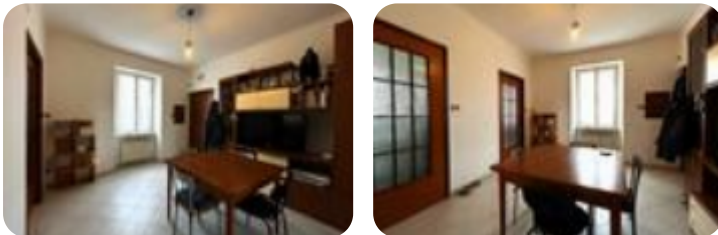
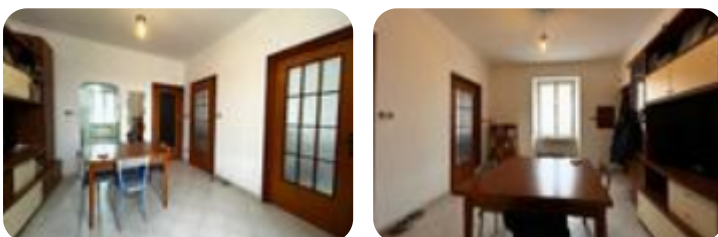
Genova, Vico Schiaffino - Sestri Ponente

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 248,09 kW h/m<sup>2</sup> anno

Vico Schiaffino: nel centro di Sestri Ponente, comodo a mezzi e servizi, in uno stabile dei primi del '900, sprovvisto di ascensore, posto al quarto e penultimo piano proponiamo in vendita una nuova soluzione abitativa di 5 e ½ vani alla genovese. L'alloggio si presenta con ingresso in soggiorno, cucinotto con ampio ripostiglio, due camere da letto di buona metratura e bagno finestrato con vasca idromassaggio. L'immobile è in buono stato con porta d'ingresso blindata, finestre a doppio vetro in pvc. Il riscaldamento è autonomo e le spese di gestione contenute. Grazie al piano alto e all'ottima tripla esposizione Nord/Sud/Est si gode di ottima luminosità per tutto l'arco della giornata.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

