



Rif.: 60792847

↓ € 180.000

€ 189.000 (-5%)

5 locali in vendita

Genova, Via Catalani - Sestri Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	6

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

Via Catalani: nel pieno centro di Sestri Ponente, in uno stabile anni '60 in buono stato di manutenzione provvisto di ascensore, posto al sesto ed ultimo piano proponiamo sul mercato una nuova soluzione di 7 vani. Internamente l'immobile è composto da ingresso aperto su soggiorno e cucina open-space, la zona notte è provvista di tre camere da letto; la matrimoniale concede l'uscita sul balcone ad ovest mentre le due camere singole sono dotate di doppia uscita sulla balconata nord. Il bagno, con ampio box doccia è finestrato. Il disimpegno che divide la zona giorno dalla zona notte è munito di un pratico ripostiglio attrezzato come lavanderia. L'alloggio internamente si presenta in ottimo stato, con porta d'ingresso blindata, infissi a doppio vetro in alluminio, condizionatori a pompa di calore presenti in ogni ambiente e pavimentazione in gress effetto legno chiaro nella zona giorno e laminato nella zona notte, inoltre è presente una cassetta di sicurezza, fibra ottica e collegamento all'antenna satellitare. La zona giorno è caratterizzata da controsoffitto con faretatura e velette che rendono l'ambiente luminoso ed accogliente. Impreziosisce maggiormente l'immobile l'ampia terraz [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

