



Rif.: 61140275

€ 165.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Giovanni Opisso - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Giovanni Opisso (Cucirini): in zona centrale comoda a mezzi e servizi, a due passi dal lungomare e dalla stazione, in contesto privato delimitato da sbarra e dotato di servizio di portineria, proponiamo una nuova soluzione immobiliare di 5 vani posta al 3 piano di un palazzo in buone condizioni e dotato di ascensore. L'immobile si compone da ingresso dotato di dispensa, cucina abitabile, sala, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato dotato di box doccia. La cucina e la sala hanno accesso al balcone. Il riscaldamento è centralizzato e le spese di amministrazione si aggirano intorno ai 1500 euro annui. Sono cedibili lavori di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

