



Rif.: 61122209

€ 108.000

Trilocale in vendita

Genova, Via Carloforte - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

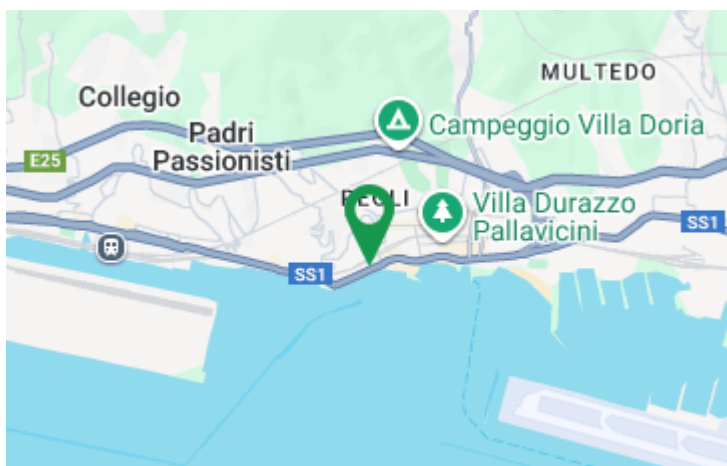
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via CarloforteIn zona comoda a mezzi e servizi adiacente al lungomare, in un palazzo in perfette condizioni in tutte le sue parti comuni, proponiamo un immobile dotato di ingresso indipendente. L'immobile si sviluppa su due piani collegati da una scala interna.Piano Terra: ingresso in sala e cucina abitabilePrimo piano: Studio, camera da letto matrimoniale e bagno dotato di box doccia e finestra. Sono consigliabili lavori di ammodernamento facendo particolare riferimento agli impianti funzionanti ma datati.L'impianto termico è autonomo e le spese di amministrazione ammontano a circa € 500 annui. Ideale per investimento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

