



Rif.: 61122058

€ 185.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Alberto Guglielmotti - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 156.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ALBERTO GUGLIELMOTTI: In via privata delimitata da sbarra adiacente al porticciolo turistico di Pegli, proponiamo un immobile di 6 vani posto in una palazzina in buono stato. L'appartamento si compone da ingresso, cucina, sala, Due camere, bagno e dispensa. Completa la proprietà il GIARDINO con accesso pedonale indipendente. Il riscaldamento è centralizzato e grazie alle termovalvole le spese di gestione sono abbastanza contenute.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

