



Rif.: 61069634

**€ 109.000**

**Monocale in vendita**

**Genova, Via Emilio salgari - Pegli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 44 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



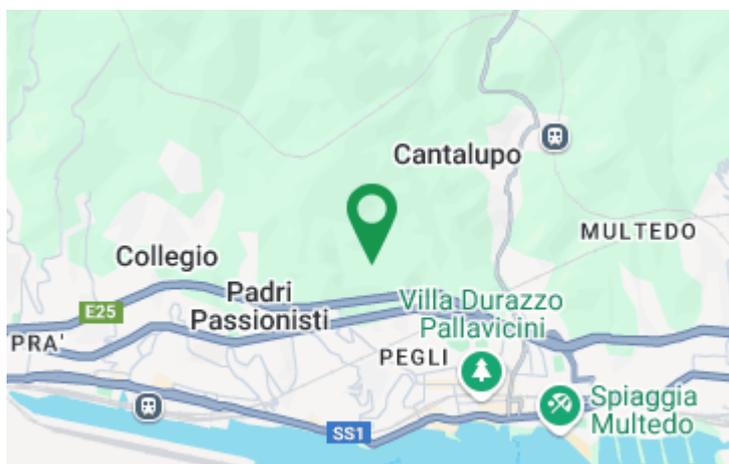
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Emilio Salgari (Pegli 2 - Castelluccio): in zona privata delimitata da sbarra, dotata di aree verdi condominiali e servizio di vigilanza, proponiamo una nuova soluzione immobiliare. L'appartamento si presenta in un unico ambiente open space con angolo cottura e zona giorno/notte. Il bagno è dotato di box doccia. Completa la proprietà un balcone vivibile che offre una vista nel verde circostante e scorcio mare. Ideale per investimento. L'immobile è situato al terzo piano di un palazzo in perfette condizioni e dotato di ascensore

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

