



Rif.: 61043460

€ 165.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Arrigo Boito - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 100.62 kW h/m² anno

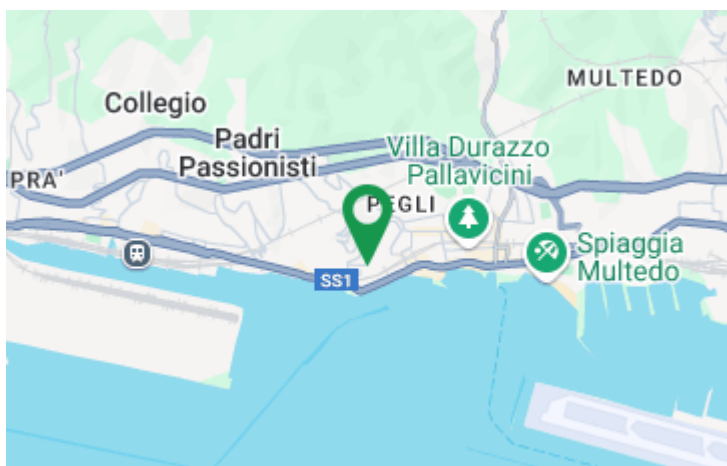
EP globale rinnovabile: 49.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA BOITO: in contesto privato con sbarra, in zona tranquilla, adiacente al lungomare di Pegli e quindi comodo a mezzi, negozi, stazione, scuole, proponiamo un appartamento di 6 ampi vani in palazzina in buone condizioni. L'immobile è composto da ingresso, cucina, SALA, DUE CAMERE, bagno con finestra e AMPIA dispensa. Dalla cucina e dalla camera da letto si accede al balcone con esposizione ad ovest. Il riscaldamento è centralizzato, permettendo così di ottimizzare i consumi e quindi le spese ordinarie di amministrazione. Completa la proprietà una cantina posta nei fondi del palazzo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

