



Rif.: 61040585

€ 168.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Emilio Salgari - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 124.50 kW h/m² anno

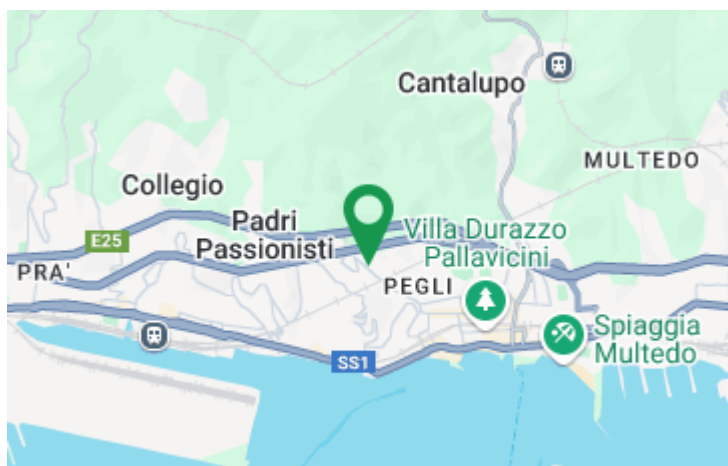
EP globale rinnovabile: 49.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Emilio Salgari (Quartiere Giardino): in palazzo residenziale in fase di ristrutturazione di facciate e balconi, proponiamo una nuova soluzione immobile di 6 Vani. L'immobile si compone di ingresso, cucina abitabile, sala, due camere da letto di cui una di metratura matrimoniale e bagno finestrato dotato di box doccia. Completano la proprietà due balconi. Il primo accessibile dalla cucina e il secondo, vivibile, dalla sala e dalla camera da letto matrimoniale. L'impianto termico è centralizzato dotato di valvole termostatiche. Sono consigliabili lavori di ammodernamento facendo particolare riferimento al...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

