



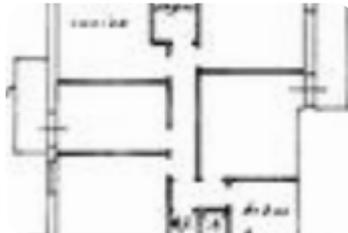
Rif.: 61039226

**€ 170.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via Laviosa - Pegli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Laviosa: in zona tranquilla, comoda ai negozi alle scuole, ai centri sportivi e servita da pulmino con ciclo continuo alla stazione di pegli proponiamo un immobile al quarto piano di una palazzina attualmente in fase di ultimazione per i lavori della facciata. L'immobile è composto da ingresso, dispensa, cucina abitabile, SALA, TRE CAMERE e bagno finestrato. Sono presenti tre balconi. Completa la proprietà una cantina. L'immobile si presenta da riordinare facendo particolare riferimento agli impianti, funzionanti ma datati.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

