



Rif.: 61039036

€ 350.000

Quadrilocale in vendita

Genova, Via Giovanni Opisso - Pegli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.300
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	7



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 95.54 kW h/m² anno

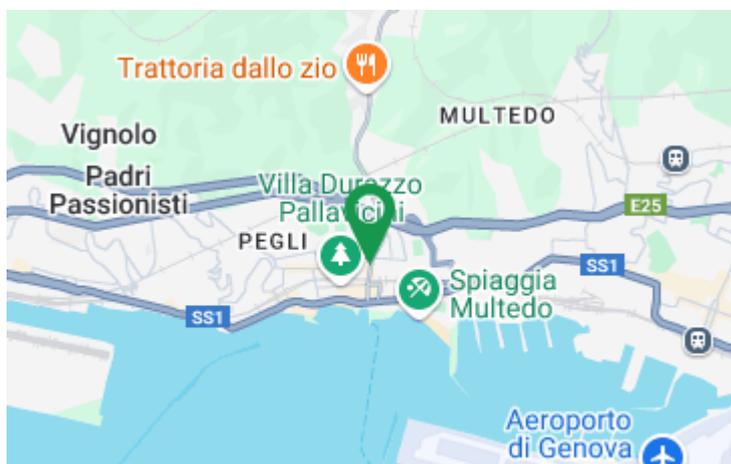
EP globale rinnovabile: 87.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Giovanni Opisso: in posizione centrale, a pochi passi dalla stazione di pegli, dal lungomare e in prossimità di tutti i principali servizi come scuole, centri sportivi, negozi, farmacie, posta e supermercati proponiamo in contesto residenziale e privato dotato di portineria e area interna condominiale, un immobile al settimo piano. L'ampia metratura si sviluppa con ingresso dotato di dispensa uso lavanderia, zona giorno open space con doppio accesso all'ampia balconata, una prima camera da letto matrimoniale con bagno finestrato esclusivo in camera, bagno padronale finestrato con doccia ed infine un'ulteriore camera matrimoniale con cabina armadio. Grazie alla recente ristrutturazione l'appartamento si presenta rifinito con materiali di pregio: porte

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

