



Rif.: 61078198

**€ 85.000**

### Trilocale in vendita

Genova, Via Portazza - Quezzi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

TELL: 3516860470 EMAIL: geca0  
 Nel cuore di Quezzi, a Genova, si propone in vendita un appartamento di 60 mq situato in via Portazza. L'immobile, si trova al piano rialzato e offre una disposizione interna di 5 vani, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e ben organizzata. La proprietà è caratterizzata da ambienti luminosi grazie alla sua esposizione soleggiata, che garantisce luce naturale per gran parte della giornata. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal riscaldamento autonomo, che consente una gestione personalizzata dei consumi energetici e senza costi. La zona, di categoria popolare, offre un contesto tranquillo e ben servito, con la comodità di avere a portata di mano tutti i principali servizi cittadini. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un quartiere autentico e ben

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

