



Rif.: 61217041

€ 455.000

5 locali in vendita

Camogli, Via P. Risso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Camogli, Via Pietro Risso - In posizione riservata e silenziosa, in un contesto tranquillo, proponiamo in vendita elegante e luminoso appartamento di 105 mq con doppio balcone vivibile ed una terza balconata con vista aperta e scorcio mare, una soluzione unica capace di coniugare charme, funzionalità. L'immobile, situato al secondo piano di uno stabile con ascensore, è composto da un'ampio salone con doppi infissi, un ambiente accogliente e raffinato, perfetto per momenti di convivialità e relax. La cucina è abitabile, con accesso alla balconata. La presenza di due terrazzi amplia naturalmente gli spazi abitativi verso l'esterno, offrendo scorci suggestivi e la possibilità di vivere appieno ogni stagione. La zona notte, ben separata, ospita due camere matrimoniali ampie e confortevoli, studiate per garantire il massimo del comfort e della funzionalità. Completano gli interni il servizio e pratici spazi accessori, perfettamente integrati nella distribuzione dell'immobile. A completamento della proprietà possibilità di una cantina di circa 5 mq. perfetta come spazio di servizio o deposito. Una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

