



Rif.: 61271670

€ 350.000

Casa indipendente in vendita

Sesta Godano, Piazza G. Marconi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 170 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Terrazzi:	1

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SESTA GODANO- Piazza Marconi: nel centro di Sesta Godano, nel cuore della Val di Vara, proponiamo in vendita un antico mulino completamente ristrutturato. L'immobile libero su quattro lati si sviluppa su tre livelli, ognuno con accesso indipendente dall'esterno, offrendo così la massima privacy. Al piano terra troviamo un ampio locale, ad oggi adibito a camera matrimoniale con bagno privato e disimpegno. Al piano primo, si trova un luminoso ed ampio salone, camera da letto matrimoniale con bagno e secondo bagno di servizio. Al secondo ed ultimo piano è presente una cucina abitabile con accesso all'ampia terrazza, ideale da sfruttare in ogni stagione dell'anno. Il terreno completamente pianeggiante che circonda la proprietà è di circa 2200 mq, ed offre un comodo accesso carrabile. Infissi in legno lroko. Riscaldamento a pavimento termoa autonomo. Questa soluzione potrebbe essere ideale per chi desidera avviare un'attività ricettiva, nonché da utilizzare come casa vacanza, data la posizione a soli 35 minuti da Sestri Levante e l'ampio sfogo esterno.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

