



Rif.: 61220297

**€ 180.000**

**6 locali in vendita**

**Castiglione Chiavarese, Via Giovanni XXIII - San Pietro Frascati**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 146 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



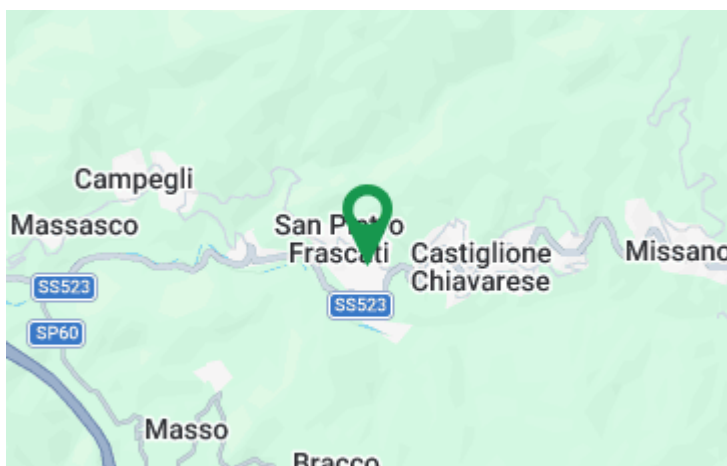
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

CASTIGLIONE CHIAVARESE- Via Giovanni XXIII: proponiamo in vendita appartamento posto all'ultimo piano di una villetta trifamiliare immersa nel verde nella frazione di San Pietro di Frascati. L'immobile è composto da un ampio ingresso, cucina abitabile con balcone e ripostiglio, soggiorno, tre camere matrimoniali di cui una con balcone, camera singola e bagno finestrato con box doccia. Pavimenti in marmo. Infissi in legno doppio vetro. La casa gode di un'ottima luce naturale grazie all'esposizione su quattro lati, rendendo le abitazioni molto luminose. Un ulteriore vantaggio è l'ampia corte esterna che circonda la casa, perfetta per momenti di relax e svago. Per gli amanti del verde vi è la possibilità di acquistare separatamente 700mq circa di terreno. Al piano terreno sono presenti due box con comodo accesso e due cantine. La casa si presenta completamente da personalizzare, offrendo la possibilità di ristrutturarla secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. Ideale prima casa per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma senza rinunciare alle comodità, sia come casa

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

