



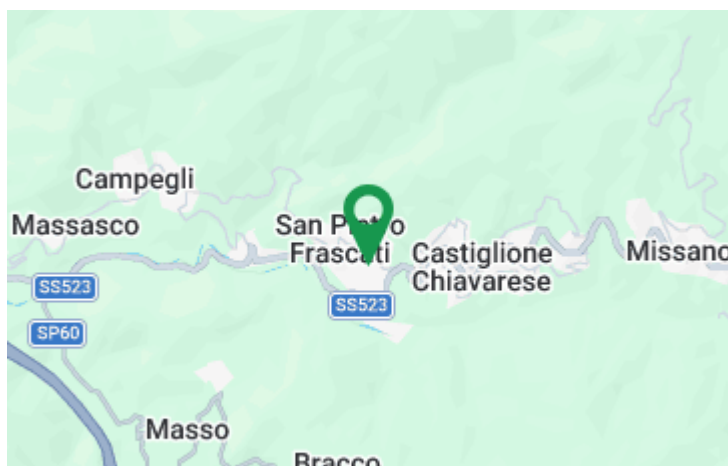
Rif.: 61220218

**€ 100.000****Quadrilocale in vendita****Castiglione Chiavarese, Via Giovanni XXIII - San Pietro Frascati**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** **G****EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CASTIGLIONE CHIAVARESE- Via Giovanni XXIII: proponiamo in vendita appartamento posto al piano terra di una trifamiliare immerso nel verde nella frazione di San Pietro di Frascati. Internamente è composto da ingresso, cucina abitabile con accesso al balcone, due camere e bagno finestrato con vasca. Riscaldamento autonomo. Pavimenti in marmo. Infissi in legno doppio vetro. L'appartamento gode di un'ottima luce naturale grazie all'esposizione su quattro lati, rendendo l'abitazione molto luminosa. Un ulteriore vantaggio è l'ampia corte esterna che circonda la casa, perfetta per momenti di relax e svago. La casa si presenta completamente da personalizzare, offrendo la possibilità di ristrutturarla secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. Ideale prima casa per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma senza rinunciare alle comodità, sia come casa vacanza per godere il fascino Ligure in ogni stagione.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

