



PLANIMETRIA

Rif.: 61126147

**€ 220.000**

## Quadrilocale in vendita

Casarza Ligure, Via Nicolò Sottanis

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 38.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CASARZA LIGURE-Via Nicolò Sottanis: a pochi passi dal centro di Casarza, proponiamo in vendita luminoso appartamento con vista aperta. La disposizione interna dell'immobile comprende cinque locali ben distribuiti, ed è composto da ingresso in ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola, studio e bagno finestrato con vasca. Uno dei punti di forza di questa proprietà è l'ampio terrazzo perimetrale, dal quale si ha accesso da ogni ambiente, che permette di godere

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

