

Email: ge2a1@tecnorete.it - Tel.: 01851775446

















#### Rif.: 61114414

## € 180.000

#### Trilocale in vendita

Casarza Ligure, Via Lorenzo Gardella -Bargonasco

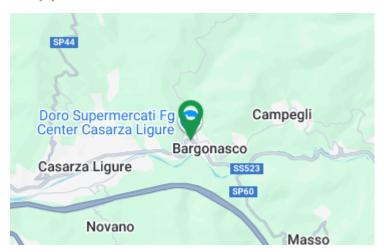
appartamenti Tipologia: Superficie: mq 60 ca. Locali: 3 locali Sottotipologia: Spese Annue: € 600 Bagni: Balconi: Box: Piano: 3

Classe energetica: EP invernale del fabbricato: 🕲

EP estiva del fabbricato: 🕲

CASARZA LIGURE-Via Lorenzo Gardella: proponiamo in vendita in esclusiva, accogliente appartamento, posto al terzo ed ultimo piano. Internamente si compone di ingresso,comodo ripostiglio con zona lavanderia, bagno finestrato con doccia, soggiorno open space con cucina a vista e accesso al balcone,camera matrimoniale con balcone e camera singola.Il parquet in legno in ogni ambiente, le travi a vista e la decorazione a muro nel soggiorno in stile decorativo istinto rendono l'ambiente elegante e moderno. Infissi in alluminio doppio vetro.Condizionatori caldo/freddo in ogni ambiente.Riscaldamento autonomo con spese condominiali contenute. Completa la proprietà un comodo box di 18 mg di pertinenza della casa, una comodità rara nella zona. Questa opoportunità rapprensenta un ideale prima casa ma anche un ottimo investimento data la ristrutturazione interna e l'arredamento completamente incluso.

#### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

