



Rif.: 61059364

€ 480.000

Villa singola in vendita

Moneglia, Via Provinciale

Tipologia: ville

Superficie: mq 160 ca.

Sottotipologia: villa singola

Spese Annuie: € 0

Bagni: 2

Terrazzi: 1

Posti auto: 1

Piano: 2

Classe energetica: E

EP globale rinnovabile: 171.31 kW h/m² anno

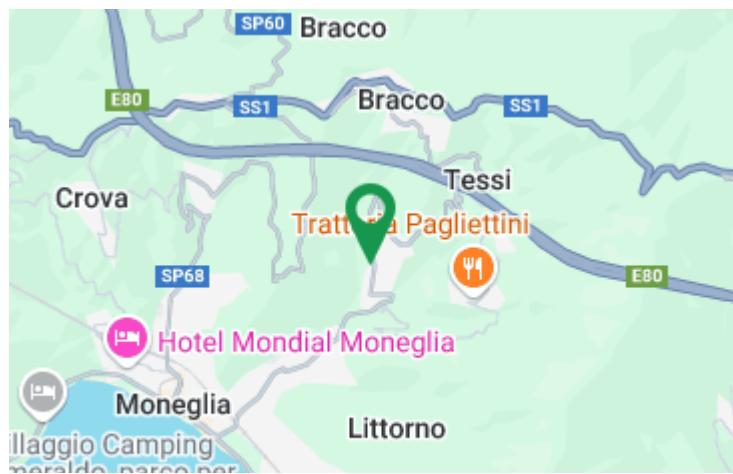
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONEGLIA-Via Provinciale: a soli due chilometri dal lungo mare di Moneglia proponiamo in vendita villa suddivisa in due unità abitative immersa nel verde e nella tranquillità. L'appartamento al piano terra è così composto: ingresso nella zona giorno con angolo cottura, bagno finestrato recentemente rinnovato con doccia, camera matrimoniale, camera singola, locale lavanderia e ampia cantina interna finestrata. Tramite una scala interna si accede al primo piano, il quale si compone di: ingresso in cucina recentemente rinnovata, luminosa zona giorno con affaccio sull'ampio terrazzo scorci mare, camera matrimoniale e bagno con vasca e doccia finestrato. Entrambi gli appartamenti hanno il proprio ingresso indipendente, pertanto garantiscono privacy e riservatezza. Completano la proprietà un ampio terreno di 2700 mq e un area privata adibita a parcheggio. Ampio sottotetto vivibile con accesso dal soggiorno. Tetto restaurato nel 2010. Infissi in alluminio doppio vetro. Soluzione ideale per chi cerca una



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

