Affiliato: Sviluppo Immobiliare Srl
Partita IVA: 02830630998
Via Nazionale, 604 16039 Sestri Levante (GE)
Email: ge2a1@tecnorete.it - Tel.: 01851775446

Rif.: 61047639

€ 295.000

Quadrilocale in vendita

Sestri Levante, Via Usodimare - Riva Trigoso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.10 kW h/m² anno

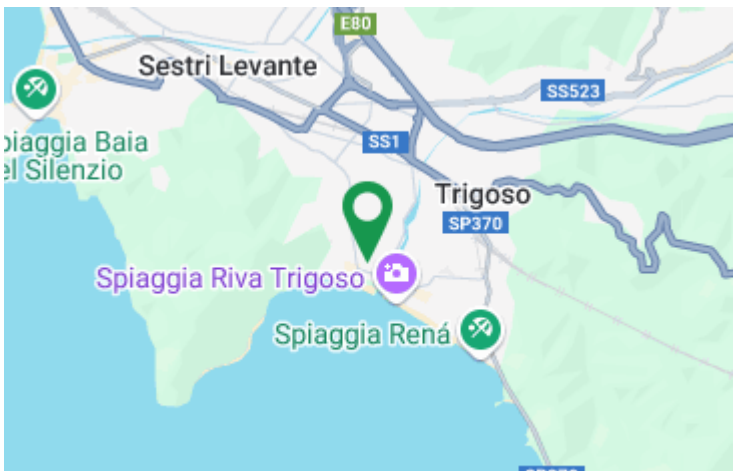
EP globale rinnovabile: 42.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

RIVA TRIGOSO - Via Usodimare: nel cuore di Riva Trigoso, proponiamo in vendita appartamento sito all'ultimo piano di un edificio storico risalente al 1940.La disposizione interna comprende quattro locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi funzionali e versatili.Internamente l'immobile si compone di ingresso in soggiorno con balcone esposto a Est, cucina abitabile, due camere matrimoniali e bagno finestrato con doccia.Riscalmento autonomo con infissi in doppio vetro.Questa abitazione, caratterizzata dallo stile genovese, offre un'atmosfera autentica e accogliente.La posizione privilegiata garantisce una luminosità naturale in ogni ambiente, creando un'atmosfera calda e invitante.A pochi passi dalle incantevoli spiagge della zona, l'appartamento rappresenta una soluzione perfetta per chi desidera vivere a contatto con il mare, senza rinunciare alla comodità dei servizi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.