



Rif.: 60868238

**€ 475.000****Quadrilocale in vendita****Sestri Levante, Via Delle Americhe - Riva Trigoso**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 167,64 kW h/m<sup>2</sup> anno

RIVA TRIGOSO - Via delle Americhe: a pochi passi dalle spiagge proponiamo in vendita appartamento sito all'ultimo piano finemente ristrutturato. Internamente l'immobile si compone di ingresso in ampia zona giorno con cucina a vista, bagno finestrato con doccia, camera matrimoniale con bagno privato e cabina armadio, seconda camera matrimoniale, ripostiglio. Completano due balconi. Tramite una scala con apertura automatica posizionata nella zona giorno, si accede al locale sottotetto. Infissi in doppio vetro pvc. Riscaldamento autonomo a pavimento. Pavimenti in parquet.

Predisposizione per aria condizionata. L'immobile viene

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

