



Rif.: 61243292

€ 330.000

Capannone in vendita

Genova, Via Borzoli - Borzoli

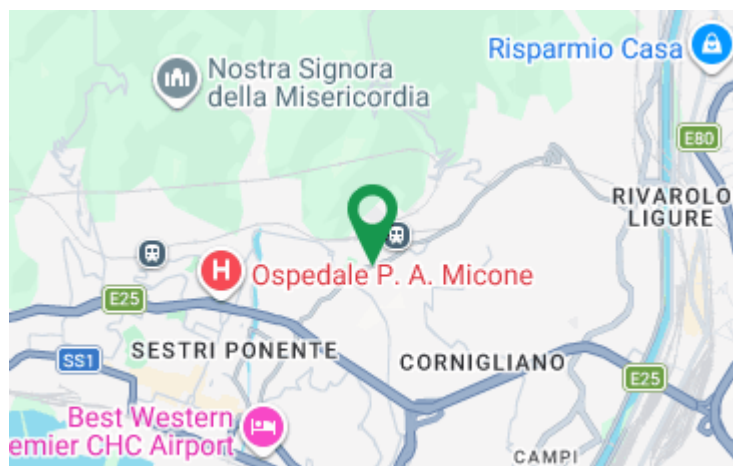
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	1

Classe energetica: G

GENOVA, SESTRI PONENTE, BORZOLI: VENDESI CAPANNONE A REDDITO : Proponiamo in vendita un capannone di circa 400 mq, già locato a reddito, ideale per investitori alla ricerca di un immobile con rendita immediata e ottime prospettive di valorizzazione. Attualmente l'immobile ospita una palestra di ginnastica artistica, attività ben avviata che sfrutta al meglio gli spazi, distribuiti in modo funzionale e organizzato. La proprietà è composta da:- Ampia e luminosa zona allenamento;- Due spogliatoi;- Tre bagni;- Comoda zona ripostiglio;- Parcheggio di proprietà, un importante valore aggiunto che garantisce praticità e facilità di accesso per clienti e personale. Grazie alla sua conformazione, il capannone si presta anche ad altre destinazioni d'uso compatibili, offrendo grande versatilità per il futuro. Un'opportunità ideale per chi desidera investire in un immobile già a reddito, con un'attività consolidata e spazi ben organizzati. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

