



Rif.: 61243197

€ 250.000

Negozio in vendita

Genova, Via Via Siracusa - Sestri Ponente

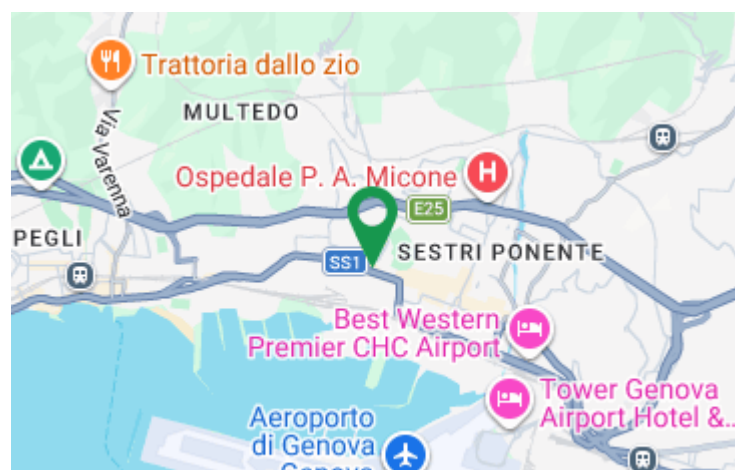
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

SESTRI PONENTE – VIA SIRACUSA PROPONIAMO IN VENDITA AMPIO LOCALE COMMERCIALE CON AREA ESTERNA. Nel quartiere di Sestri Ponente, in Via Siracusa e a breve distanza dalle principali vie commerciali della zona, proponiamo in vendita un locale commerciale di ampia metratura, caratterizzato da spazi versatili e da una considerevole area esterna di pertinenza. L'immobile si presenta in buone condizioni di manutenzione e dispone di una consistenza interna di circa 150 mq, composta da un ampio ambiente principale, regolare e facilmente organizzabile secondo le esigenze della futura attività. Le tre ampie vetrine affacciate sull'area esterna assicurano una buona luminosità agli ambienti e favoriscono una piacevole continuità tra gli spazi interni e quelli esterni. Particolarmente rilevante è l'area esterna, chiusa e delimitata, di circa 250 mq, in parte scoperta e in buona parte coperta da veranda. Uno spazio difficilmente reperibile in zona, utilizzabile come area di accoglienza, zona attrezzata, spazio espositivo o ambiente complementare all'attività principale. Il locale è inoltre dotato di: - servizi igienici con bagno e antibagno; - canna fumaria; - predisposizione per l'impia [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

