



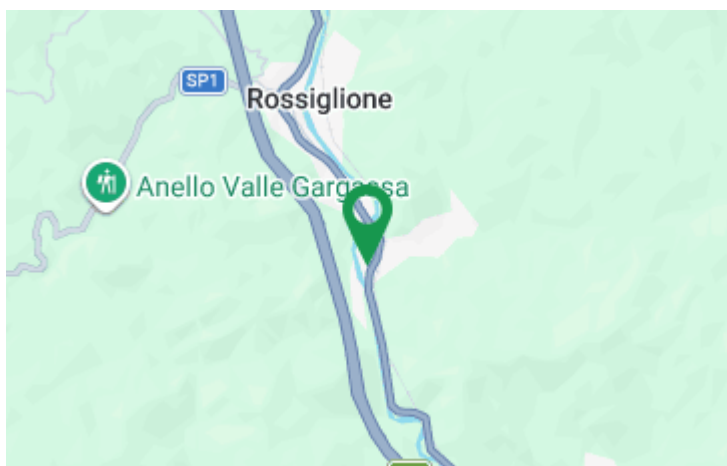
Rif.: 61207547

€ 18.000**Negozio in vendita****Rossiglione, Via Giuseppe Garibaldi**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 500
Posti auto:	1

**Classe energetica:** **G**

VIA GARIBALDI, ROSSIGLIONE Locale commerciale in ottimo stato – 30 mq, doppia vetrina Proponiamo in vendita/affitto (personalizzabile in base alle esigenze) un interessante locale commerciale di circa 30 mq di consistenza catastale, situato in posizione strategica e di forte passaggio pedonale e veicolare. L'immobile si presenta in buono stato manutentivo, pronto per essere utilizzato fin da subito senza necessità di interventi rilevanti. Gli spazi interni risultano ben distribuiti e facilmente adattabili a diverse tipologie di attività commerciali, come negozio al dettaglio, studio professionale, ufficio o attività di servizi. Elemento distintivo della proprietà è la presenza di due ampie vetrine su strada, che assicurano un'eccellente luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata e garantiscono massima visibilità, rappresentando un importante valore aggiunto in termini di immagine e attrattività per la clientela. Il locale è inoltre dotato di servizio igienico, funzionale e ben integrato nella disposizione degli spazi. L'ambiente, accogliente e ben esposto, consente una facile personalizzazione degli interni in base alle specifiche esigenze dell'attività? [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

