



Rif.: 61205042

**€ 700 / mese****Negozi in affitto**

Genova, Via Giovanni Opisso - Pegli

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 25 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi

**Classe energetica:** 

Nel cuore di Pegli, in una delle vie più apprezzate e di forte passaggio, precisamente in Via Giovanni Opisso, proponiamo in locazione splendido locale commerciale completamente ristrutturato. L'immobile si presenta in condizioni impeccabili, frutto di una recente ristrutturazione eseguita con cura e attenzione ai dettagli, che lo rendono pronto all'uso e particolarmente rappresentativo. La presenza di due ampie vetrine su strada garantisce eccellente visibilità e luminosità, valorizzando ulteriormente gli spazi interni. La distribuzione interna è funzionale e versatile, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione elegante e pronta per l'attività. Grazie alle sue caratteristiche, il locale si presta perfettamente per attività professionali, quali uffici, studi medici, studi tecnici o consulenze, offrendo un ambiente accogliente e di immagine per la propria clientela. Inserito in un contesto vivace e ben servito, rappresenta una soluzione di sicuro interesse per chi desidera posizionarsi in una zona strategica e di qualità. Un'opportunità unica per chi cerca un immobile moderno, curato e di forte impatto.

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

